

# Referat af ordinær generalforsamling i Herstedvester Grundejerforening

Onsdag d. 5. marts 2025 kl. 19.30 i Herstedvester Forsamlingshus.

## 1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen indstiller Kenneth Vangborg, og der er ingen indsigelser mod dette. Kenneth er valgt som dirigent. Dirigenten konstaterer at generalforsamlingen er rettidig indkaldt og beslutningsdygtig.

Der er ingen indkomne forslag.

Dagsordnen bliver oplæst og godkendes.

## 2. Formandens beretning

Formand Sverre Lorenzen beretter om landsbyvandring med kommunen samt den bekymring der er omkring den nuværende lokalplan og den måde den administreres på af kommunen/forvaltningen.

Kommunen anerkender at der er dele af lokalplanen der giver mulighed for en bred fortolkning, og vil vende retur om hvorvidt der er tiltag de kan gøre i forhold til forvaltningen af planen. Kommunen er ikke vendt retur på dette før generalforsamlingen.

Der skal opføres ny bebyggelse på Skallerne og i den forbindelse afholdes der et orienteringsmøde omkring byggeriet d. 20/3 kl. 17-19 i forsamlingshuset.

Kommentarer på generalforsamlingen:

- Der er flere der er utilfredse med den måde kommunen har håndteret sagen på.
- Der er en debat omkring hvad der skal bygges og hvorvidt man kan påvirke beslutningen.
- Kommunen har været meget firkantet om at der kommer et byggeri. Det kan ikke ændres, men indholdet kan muligvis påvirkes.

Landsbyfesten blev desværre aflyst sidste år. Mange har efterfølgende givet udtryk for at de havde glemt at melde sig til. Det er virkelig ærgerligt, da festen blev aflyst på baggrund af for få tilmeldte.

Landsbyfesten bliver forsøgt afholdt igen i år. Det bliver den 6/9 og tilmeldingsfristen bliver i stedet d. 25/6. Der udsendes invitation snarest.

Der har været dialog omkring etablering af fibernet i landsbyen. Det har været svært at finde nogle der kunne hjælpe med at etablere det. Der udsendes spørgeskema omkring tilslutning/interesse til projektet umiddelbart efter generalforsamlingen.

Kommentarer fra generalforsamlingen:

- Der er spørges ind til om det kan være en ide at afvente med nedlægningen af fiber indtil der lykkes for kobberkablerne. Hermed spares udgiften, da nedlæggelsen automatisk vil medføre nedlægning af fiber.
- Der gøres opmærksom på at man skal være bevidst om ejerskabet af evt. fiberkabler, da nogle selskaber ejer kablerne og der med rettighederne over dem

Der er ikke yderligere kommentarer og beretningen godkendes.

### 3. Forelæggelse af regnskab for 2024

Dirigenten fremlægger regnskabet for 2024 jf. det udsendte bilag til generalforsamlingen.

Væsentligste afvigelse ligger i landsbyfesten som ikke er blevet afholdt.

Der er ingen kommentarer til regnskabet og regnskabet godkendes.

### 4. Forelæggelse af budget for 2025

Formanden fremlægger budget for 2025.

I store træk fastholdes budgettet jf. 2024.

Væsentligt er det at kontingentet fastholdes i stedet for at blive sat op sådan som det ellers blev besluttet ved sidste generalforsamling,

Der er ingen kommentarer til budgettet og det godkendes.

### 5. Forslag fra bestyrelse og medlemmer

Der er ingen indkomne forslag

### 6. Valg af bestyrelse og suppleanter.

- a) Valg af formand i lige år. Nuværende formand Sverre Lorenzen er ikke på valg
- b) Kasserer vælges ulige år. Jette Kristensen. Er på valg og genopstiller.  
*- Der er ingen andre der ønsker at opstille. Jette bliver valgt.*
- c) Bestyrelsesmedlem 1 vælges ulige år: Anne Winther Thomsen. Er på valg og genopstiller.  
*- Der er ingen andre der ønsker at opstille. Anne bliver valgt.*
- d) Bestyrelsesmedlem 2 vælges i ulige år: John Søberg. Er på valg og genopstiller.  
*Der er ingen andre der ønsker at opstille. John bliver valgt.*
- e) Bestyrelsesmedlem 3 vælges i lige år: Line Matthäi er ikke på valg.
- f) Bestyrelsesmedlem 4 vælges i lige år: Helle Iversen er ikke på valg.

### Suppleanter

- a) Suppleant nr. 1 vælges i lige år. Birgit Kjeldsen er ikke på valg
- b) Suppleant nr. 2. vælges i ulige år. Mikkel Torp er på valg og genopstiller.  
*- Der er ingen andre der ønsker at opstille. Mikkel bliver valgt.*

### Revisorer

- a) Revisor nr. 1 vælges lige år. Christian Halkjær. Er ikke på valg.
- b) Revisor nr. 2 vælges ulige år. Jesper Nørgård. Er på valg og genopstiller.  
*- Der er ingen andre der ønsker at opstille. Jesper bliver valgt.*

### 7. Eventuelt

Der bliver spurgt ind til muligheden for at etablere en legeplads i landsbyen. Dette er tidligere blevet forsøgt uden held, men der er umiddelbar opbakning fra forsamlingen til at prøve igen. Der vil blive rundsendt en mail fra grundejerforeningen om en arbejdsgruppe for dette, umiddelbart efter generalforsamlingen.

Parkering i landsbyen bliver bragt op. Det er/kan blive problematisk, især hvis der nedlægges parkeringsareal ifm. byggeriet på skallerne. Det aftales at denne problematik bør nævnes ifm. orienteringsmødet med kommunen.

Herefter er der ikke yderligere og dirigenten takker for god ro og orden og hæver generalforsamlingen.

Dirigent, Kenneth Vangborg

Referent: Mikkel Torp



Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via NextSign sikker digital underskrift.

Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

**Navn: Mikkel Torp**

Email: mt@m2land.dk

P-ID: 08231ad0-97b4-4f6d-a4ae-550d6227fac6

IP: \*\*\*.\*\*\*.192.58

Tid: 19. marts, 2025. kl. 09:24



**Navn: Kenneth Vangborg**

Email: kenneth@vangborg.dk

P-ID: dff7ed94-4bad-4e96-b4c0-ca799d59fe0c

IP: \*\*\*.\*\*\*.67.118

Tid: 19. marts, 2025. kl. 22:53

